

COMUNE DI BREGANZE (VI)
SECONDO PIANO DEGLI INTERVENTI



Elaborato
v4

9



Registro dei crediti edilizi
RECRED



Sindaco
dott. Manuel Xausa

Assessore Urbanistica ed Edilizia Privata
Ivan Dalla Valle

Responsabile Area Urbanistica ed Edilizia Privata
geom. Mauro Brazzale

Progettista
ing. Luca Zanella

firmato digitalmente
(Aruba Sign)



PROVINCIA DI VICENZA

COMUNE DI BREGANZE

PIANO DEGLI INTERVENTI

REGISTRO DEI CREDITI EDILIZI - RECREO

Nota operativa

Il registro dei crediti edilizi di PI riporta i titolari proprietari, i riferimenti catastali degli ambiti generatori e i volumi attribuiti, i quali assumeranno consistenza propria liberamente commerciabile solamente al completamento delle demolizioni o all'attuazione delle connesse previsioni relative all'implementazione del sistema dei servizi.

I crediti effettivamente maturati saranno attestati dagli Uffici Comunali competenti, che provvederanno ai conseguenti adempimenti di pubblicazione a mezzo di strumenti telematico-elettronici (RECRED).

SCHEDA N°

Titolare del credito edilizio	
Ditta / Sig. (nome cognome)	
Luogo e data di nascita	
Residenza	
Ragione sociale	
Sede	
C.F. / P.IVA	

Origine del credito	
a) elementi contrastanti con i vincoli e la tutela definiti dal P.A.T.	
b) immobili e relative superfetazioni e pertinenze che producono alterazioni negative del contesto in cui si inseriscono	
c) realizzazione di interventi di miglioramento della qualità urbana	
d) demolizione di strutture agricolo-produttive non più funzionali alle esigenze dell'attività agricola e trasferimento di insediamenti produttivi ubicati in zona impropria da trasferire	
e) realizzazione invasi a cielo aperto per lo smaltimento delle acque piovane e superfici boscate ai fini della realizzazione della rete ecologica	
f) compensazione urbanistica	
Note (descrizione):	m ³

Estremi catastali dell'immobile che ha generato il credito edilizio
Comune di BREGANZE
Località:
Foglio, sezione
Mappali:
Superficie m ²
volume esistente
destinazione d'uso
stato di conservazione

Estremi del permesso di costruire che ha generato il credito edilizio

Riscontro accertamento credito (demolizione, ecc.)

Area di atterraggio del credito edilizio

Comune di BREGANZE

Località:

Foglio, sezione

Mappali:

Superficie m²

destinazione urbanistica

valore unitario di mercato (€/m³)

volume/superficie acquistata

volume/superficie acquistata

volume/superficie acquistata

Eventuale acquirente del credito edilizio

Nome e cognome

Luogo e data di nascita

Residenza

Ragione sociale

Sede

Codice fiscale / P. IVA

Note

Atto notarile

Repertorio n° _____ del _____

Notaio _____ di _____

Registrato a _____ in data _____

Oggetto

Note