



*copia*

# Comune di Breganze

*Provincia di Vicenza*

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Deliberazione n. **41** del **14/05/2015**

**OGGETTO: NUOVO CODICE DELLA STRADA: DELIMITAZIONE CENTRO ABITATO - PRIMA VARIANTE.**

L'anno **2015**, il giorno **14** del mese di **MAGGIO** presso il Municipio comunale, convocata dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale.

Eseguito l'appello risultano:

Cognome e Nome	Qualifica	Presente/Assente
CAMPANA Piera	Sindaco	Presente
CRIVELLARO Francesco	Vice Sindaco	Presente
BARBIERI Ugo	Assessore	Presente
SILVESTRI Sebastiano	Assessore	Presente
PONCATO Francesca	Assessore	Presente

Presenti: 5    Assenti: 0

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale **Andreatta dott.ssa Nadia**.

L'Avv. Piera CAMPANA in qualità di Sindaco assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

OGGETTO: NUOVO CODICE DELLA STRADA: DELIMITAZIONE CENTRO ABITATO  
- PRIMA VARIANTE.

## LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 92 del 8.02.1994 con la quale è stata approvata la delimitazione del centro abitato ai sensi dell'art. 4 del Nuovo Codice della Strada;

VISTA la Legge Regionale 28.12.2012, n. 50 *“Politiche per lo sviluppo del sistema commerciale nella regione Veneto”* ed in particolare l'art. 4, comma 3, della L.R. 28.12.2012, n. 50, modificato dall'art. 17 della L.R. 32/2013 che dispone: *“Gli enti territoriali competenti adeguano gli strumenti urbanistici e territoriali al regolamento regionale di cui al comma 1 entro e non oltre un anno dalla data della sua pubblicazione. Fatto salvo quanto previsto dall'articolo 26, dalla data di entrata in vigore della presente legge e sino a tale adeguamento, non è consentita l'individuazione di nuove aree o l'ampliamento di aree esistenti con destinazione commerciale per grandi strutture di vendita e per medie strutture con superficie di vendita superiore a 1.500 metri quadrati e non può essere rilasciata l'autorizzazione commerciale in presenza di una variante approvata in violazione del presente divieto.”*;

VISTO il Regolamento Regionale 21 giugno 2013, n. 1 *“Indirizzi per lo sviluppo del sistema commerciale (articolo 4 della legge regionale 28 dicembre 2012, n. 50);*

DATO ATTO che l'art 2 del suddetto Regolamento Regionale, al comma 1 dispone: *“Ai sensi dell'articolo 21, comma 2 della legge regionale lo strumento urbanistico comunale localizza, secondo quanto previsto dal presente articolo, con variante le nuove aree per l'insediamento delle medie strutture con superficie di vendita superiore a 1.500 metri quadrati e delle grandi strutture di vendita: a tal fine lo strumento urbanistico comunale, con variante al Piano degli Interventi, favorisce la localizzazione all'interno del centro urbano, come definito dall'articolo 3, comma 1, lettera m) della legge regionale, anche attraverso interventi di riqualificazione urbanistica di aree o strutture dismesse e degradate.”*

CONSIDERATO che l'articolo 3, comma 1, lettera m) della Legge Regionale n. 50/2012, così definisce il centro urbano: porzione di centro abitato, individuato ai sensi dell'articolo 3, comma 1, punto 8) del Decreto legislativo 30 aprile 1992, n. 285 *“Nuovo Codice della strada”*, caratterizzata dal tessuto urbano consolidato, con esclusione delle zone produttive periferiche e delle zone prive di opere di urbanizzazione o di edificazione;

ATTESO, pertanto, che, al fine di rendere operativo lo sviluppo del sistema commerciale, la Giunta regionale ha stabilito con il citato Regolamento (art. 2, comma 6) che i Comuni dovranno individuare, con apposito provvedimento, il proprio centro urbano avente le caratteristiche di cui all'articolo 3, comma 1, lettera m) della citata legge regionale, nonché le aree degradate da riqualificare, allo scopo di stabilire quali potranno essere le aree per l'insediamento delle medie e grandi strutture di vendita e le caratteristiche che queste dovranno assumere in funzione della localizzazione territoriale prevista;

CONSIDERATO che l'Amministrazione Comunale intende provvedere all'adeguamento dello strumento urbanistico alla normativa di cui alla Legge Regionale n. 50/2012;

CONSIDERATO che sono trascorsi oltre venti anni dalla delimitazione del centro abitato e quindi è opportuno procedere ad una verifica e soprattutto ad una nuova delimitazione per includere le parti del territorio urbanizzato dopo il 1994; tale aggiornamento, oltre che necessario, contribuisce ad una maggiore precisione nella individuazione del centro urbano

relativo all'applicazione della nuova disciplina del commercio;

VISTI gli elaborati grafici predisposti dall'ing. Luca Zanella, in collaborazione con i responsabili delle aree Urbanistica-Edilizia, Lavori Pubblici ed Infrastrutture e Polizia Locale, nei quali è riportata la nuova delimitazione del centro abitato con particolare riferimento alla definizione contenuta nel nuovo codice della strada:

- Art. 3, comma 1, punto 8) del Decreto Legislativo n. 285/1992: centro abitato: *insieme di edifici, delimitato lungo le vie di accesso dagli appositi segnali di inizio e fine. Per insieme di edifici si intende un raggruppamento continuo, ancorché intervallato da strade, piazze, giardini o simili, costituito da non meno di venticinque fabbricati e da aree di uso pubblico con accessi veicolari o pedonali sulla strada.*"

DATO ATTO che l'individuazione del centro abitato deve essere approvata con deliberazione della Giunta Comunale, come previsto all'art. 4, comma 1, del D.Lgs. 30.04.1992, n. 285 (Nuovo Codice della Strada);

Dato atto che la proposta è corredata dal prescritto parere favorevole espresso per quanto di competenza dal Responsabile dell'Area n. 3 – Urbanistica – Edilizia e dal Responsabile dell'Area n. 4 Lavori Pubblici ed Infrastrutture (regolarità tecnica) ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo n. 267/2000 ed ha superato il controllo di regolarità amministrativa del Segretario Comunale di cui all'art. 36, comma 1 del regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

Con voti favorevoli unanimi espressi in forma palese per alzata di mano,

## **DELIBERA**

- 1) Di approvare ai sensi dell'art. 4 del D.Lgs. n. 285/1992 (Nuovo Codice della Strada), la prima variante alla individuazione del "Centro Abitato", così come definito all'art. 3, comma 1, punto 8) della succitata normativa e riportato nella planimetria allegata in scala 1: 5.000;
- 2) di dare atto che è stato dato corso agli adempimenti di trasparenza e pubblicità dettati dall'art. 39 del D.Lgs. 14.03.2013, n. 33;
- 3) di dare atto che la presente deliberazione deve essere contestualmente pubblicata all'Albo Pretorio e comunicata ai Capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125, comma 1, del Decreto Legislativo n. 267/2000;
- 4) di dichiarare la presente delibera, con voti unanimi favorevoli, espressi nelle forme di legge, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4° del D.Lgs. 267/2000.

## **PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA**

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49, del T.U. – D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267, in quanto la proposta che precede è conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia.

Breganze, lì 07/05/2015

IL RESPONSABILE DELL'AREA 3  
URBANISTICA EDILIZIA  
F.TO GEOM. VALENTINO BATTISTELLO

---

## **PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA**

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49, del T.U. – D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267, in quanto la proposta che precede è conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia.

Breganze, lì 07/05/2015

IL RESPONSABILE DELL'AREA 4  
LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE ED ECOLOGIA  
F.TO ING. DIEGO TOLLARDO

---

OSSERVAZIONI sulla conformità alle leggi, allo Statuto e ai Regolamenti ai sensi dell'art. 21 e dell'art. 36 del vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi:  
**FAVOREVOLE**

Breganze, lì 07/05/2015

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.TO DOTT.SSA NADIA ANDREATTA

---

Letto, confermato e sottoscritto,

Il Presidente  
F.to Avv. Piera CAMPANA in qualità di Sindaco

Il Segretario Comunale  
F.to Andreatta dott.ssa Nadia

---

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione viene pubblicata in copia per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio del Comune dal giorno 15/05/2015 al giorno 29/05/2015.

Il Segretario Comunale  
F.to Andreatta dott.ssa Nadia

---

### **CERTIFICATO DI ESECUTIVITA`**

La presente deliberazione, dichiarata immediatamente eseguibile, diviene ESECUTIVA ai sensi dell'art. 134, comma 3° del D.Lgs. N. 267/2000, trascorsi 10 giorni dalla pubblicazione.

Breganze, lì 15/05/2015

Il Segretario Comunale  
F.to Andreatta dott.ssa Nadia

---

---

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Breganze, lì 15/05/2015

AREA N.1  
AMMINISTRATIVA AFFARI GENERALI  
SOCIO-CULTURALE E SCOLASTICA  
DEMOGRAFICA ED ELETTORALE  
Valentina Miotto

---